

Prénom et Nom du Bailleur
Adresse
Code Postal et ville

Le ____ / ____ / ____

Prénom et Nom du(des) locataire(s)
Adresse
Code Postal et ville

**Courrier recommandé
avec accusé de réception**

Objet : loyer impayé – seconde relance

Madame, Monsieur,

Le contrat de location que nous avons signé prévoit que le loyer est payable le ____ / ____ / ____ de chaque mois, sans délai ni retard.

Or vous êtes toujours redevable de la somme de euros, que vous ne m'avez pas réglée malgré les différentes demandes de paiement que je vous ai faites.

Je vous mets donc en demeure d'effectuer ce règlement, au plus tard sous huit jours à réception du présent courrier recommandé avec accusé de réception.

Faute de règlement dans ce délai de huit jours, c'est à dire au plus tard au ____ / ____ / ____, je me verrais contraint d'employer toute voie de droit pour obtenir la régularisation de ce(s) loyer(s), dont le non-paiement est, je vous le rappelle, un motif de résiliation du bail.

J'attire particulièrement votre attention sur le fait que, dans un tel cas, des pénalités sous forme d'intérêts peuvent être envisagées.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Prénom et Nom

Signature